CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

Estados Financieros Intermedios
por el periodo de nueve meses terminado
el 30 de septiembre 2013 y el año terminado
al 31 de diciembre de 2012

Contenido:

Estados Intermedios de Situación Financiera
Estados Intermedios de Cambios en el Patrimonio
Estados Intermedios de Resultados Integrales
Estados Intermedios de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012
(Cifras en miles de pesos M$)

	Nota N°	30.09.2013 M$	31.12.2012 M$
ACTIVOS			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	28.211	49.595
Otros activos financieros, corrientes	6	283	273
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	7	0	10
Activos por impuestos, corrientes	9	0	418
Total activos corrientes		28.494	50.296
TOTAL ACTIVOS		28.494	50.296
PATRIMONIO Y PASIVOS			
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	10	28.442	31.112
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	8	49.236	38.066
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	11	0	850
Total pasivos corrientes		77.678	70.028
Pasivos no corrientes:			
Provisiones por beneficios a los empleados, no corriente	11	0	1.242
Total pasivos no corrientes		0	1.242
Patrimonio:			
Capital emitido	12	36.384	36.384
Otras reservas	12	17.927	17.927
Resultados acumulados	12	(103.495)	(75.285)
Subtotal patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		(49.184)	(20.974)
Participaciones no controladoras		0	0
Total patrimonio neto (déficit)		(49.184)	(20.974)
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		28.494	50.296

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE 2013 Y 2012
(Cifras en miles pesos M$)

		Acumulado		Trimestre	
	Nota N°	01.01.2013 30.09.2013 M$	01.01.2012 30.09.2012 M$	01.07.2013 30.09.2013 M$	01.07.2012 30.09.2012 M$
Estado de resultados					
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	13	3.037	12.266	0	3.713
Costo de ventas	15	(29.346)	(22.153)	(51)	(6.767)
Ganancia (Pérdida) bruta		(26.309)	(9.887)	(51)	(3.054)
Otros ingresos, por función	14	31	233	0	57
Gastos de administración	16	(2.300)	(3.118)	(64)	(1.660)
Otras ganancias (perdidas)	17	9	2	11	(19)
Ganancia (Pérdida) de actividades operacionales		(2.260)	(2.883)	(53)	(1.622)
Ingresos financieros	18	872	941	281	199
Costos financieros	19	(95)	(303)	0	(191)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		(27.792)	(12.132)	177	(4.668)
Gasto por impuestos a las ganancias	9	(418)	94	0	0
Ganancia (pérdida)		(28.210)	(12.038)	177	(4.668)
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		(28.210)	(12.038)	177	(4.668)
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0	0	0
Ganancia (pérdida)		(28.210)	(12.038)	177	(4.668)
Ganancia (pérdida) por acción					
Ganancia (pérdida) por acción básica de operaciones continuas		(0,01)	(0,01)	(0,01)	(0,01)
Ganancia (pérdida) por acción básica		(0,01)	(0,01)	(0,01)	(0,01)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE 2013 Y 2012
(Cifras en miles de pesos M$)

		Acumulado		Trimestre	
	Nota N°	01.01.2013 30.09.2013 M$	01.01.2012 31.09.2012 M$	01.07.2013 30.09.2013 M$	01.07.2012 30.09.2013 M$
Estado de resultados integral					
Pérdida del año		(28.210)	(12.038)	177	(4.668)
Resultado integral total		(28.210)	(12.038)	177	(4.668)
Resultado Integral atribuible a los propietarios de la controladora		(28.210)	(12.038)	177	(4.668)
Resultado Integral atribuible a participaciones no controladas		0	0	0	0
Resultado Integral Total		(28.210)	(12.038)	177	(4.668)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012
(Cifras en miles de pesos M$)

	Capital emitido M$	Otras reservas M$	Resultados acumulados M$	Patrimonio neto atribuible a la controladora M$	Total Patrimonio neto M$
Saldos iniciales al 01.01.2013	36.384	17.927	(75.285)	(20.974)	(20.974)
Pérdida del año	0	0	(28.210)	(28.210)	(28.210)
Saldos finales al 30.09.2013	36.384	17.927	(103.495)	(49.184)	(49.184)
Saldos iniciales al 01.01.2012	36.384	17.927	(45.774)	8.537	8.537
Pérdida del año	0	0	(12.038)	(12.038)	(12.038)
Saldos finales al 30.09.2012	36.384	17.927	(57.812)	(3.501)	(3.501)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y SEIS MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013 Y 2012
(Cifras en miles de pesos M$)

	Nota N°	30.09.2013 M$	30.09.2012 M$
Flujos de efectivo por operaciones:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		3.037	12.266
Otros cobros por actividades de operación		31	232
Pagos a proveedores y personal		(36.399)	(25.755)
Intereses recibidos		872	941
Otras salidas de efectivo		(95)	(303)
Total flujos de efectivo netos utilizados en actividades en operación		(32.554)	(12.619)
Flujo de efectivo netos utilizados en (provenientes de) actividades de Financiamiento:			
Préstamos de entidad relacionada		55.140	16.066
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		(43.970)	0
Flujo de efectivo netos procedentes de actividades de Financiamiento		11.170	16.066
Incremento (disminución) neto en efectivo y equivalentes al efectivo		(21.384)	3.447
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIOS DEL AÑO		49.595	48.516
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	5	28.211	51.963

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos estados financieros.

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

ÍNDICE

CONTENIDO		PÁG.
1.	INFORMACION GENERAL	1
2.	RESUMEN PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES	1
3.	GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO	8
4.	INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO	8
5.	CLASES DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE EFECTIVO	8
6.	ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN EL RESULTADO	9
7.	INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS	9
8.	ACTIVOS POR IMPUESTOS - CORRIENTES	11
9.	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	12
10.	PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES	12
11.	INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO NETO	13
12.	INGRESOS ORDINARIOS	13
13.	COSTOS DE VENTA	14
14.	OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN	14
15.	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	14
16.	OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS) - NETO	15
17.	INGRESOS FINANCIEROS	15
18.	COSTOS FINANCIEROS	15
19.	CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES	16
20.	MEDIO AMBIENTE	16
21.	HECHOS POSTERIORES	17

CLUB HÍPICO DE PEÑUELAS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
(Cifras en miles pesos M$)

1. INFORMACION GENERAL

Club Hípico de Peñuelas S.A., Rut N° 90.689.000-3, con domicilio en Avenida Peñuelas Norte N° 186, Coquimbo, Chile, fue constituida como Sociedad Anónima mediante escritura pública con fecha 11 de septiembre de 1933, ante el notario de Coquimbo don Gonzalo Zepeda Perry.

La Sociedad tiene como objeto el mejoramiento de las razas caballares, el desarrollo de la actividad hípica y del deporte hípico, la realización de carrera de caballos de fina sangre, pudiendo establecer además canchas para el juego de Polo, Equitación y para el desarrollo y práctica de cualquier juego o deporte que el directorio estime conveniente, especialmente las que conllevan al empleo o uso de caballares.

La principal actividad de Club Hípico de Peñuelas S.A. desde hace varios años fue la transmisión de carreras vía teletrack, dado que las carreras de caballo locales se descontinuaron. Durante marzo 2013 la sociedad descontinuo las trasmisiones de carreras con lo cual no posee operaciones. El sistema teletrack permite recibir apuestas locales para carreras que se realizan en el Club Hípico de Santiago, Hipódromo Chile, Club Hípico de Concepción, Valparaíso Sporting Club y Club Hípico de Antofagasta.

El control directo de la sociedad es ejercido por la Sociedad Importaciones y Exportaciones Imvermex Ltda., constituida mediante escritura pública del 14 de noviembre de 1985.

La Sociedad no tiene empresas filiales o coligadas, ni inversiones en otras sociedades.

El Club Hípico de Peñuelas S.A. es administrado por un directorio compuesto por cinco miembros, quienes permanecerán dos años en sus cargos, pudiendo ser reelegido indefinidamente.

Club Hípico de Peñuelas S.A., se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros, a contar del 14 de Junio de 1995 bajo el N° 0517 y, por tanto, está bajo su fiscalización.

Estos estados financieros, han sido aprobados por el directorio de Club Hipico de Peñuelas S.A. con fecha 25 de noviembre de 2013.

2. RESUMEN PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Principios contables - Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los presentes estados de situación financiera, han sido preparados de acuerdo con los criterios utilizados según NIIF.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros, aplicadas de manera uniforme con los criterios utilizados al 31 de diciembre de 2012.

2.1.1 Bases de preparación y período - Los presentes estados financieros comprenden los estados de situación financiera al 30 de septiembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 y los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por los periodos terminados al 30 de septiembre de 2013 y 2012.

2.1.2 Moneda - Los Estados Financieros se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera la Sociedad (su moneda funcional) y se encuentran expresados en pesos chilenos.

2.1.3 Bases de conversión - Los activos y pasivos en unidades de fomento, son traducidos a pesos chilenos al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre de los estados financieros, de acuerdo al siguiente detalle:

	30.09.2013 $	31.12.2012 $	30.09.2012 $
Unidad de fomento (UF)	23.091,03	22.840,75	22.591,05

2.1.4 Instrumentos financieros

Activos financieros - Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados - La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de reconocimiento inicial.

Se incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Las variaciones en su valor se registran directamente en el Estado de Resultados en el momento que ocurren.

2.1.5 Estado de flujo de efectivo - Para efectos de preparación del Estado de flujo de efectivo, se han definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo mantenido en caja, en cuentas corrientes bancarias y aquellas inversiones financieras, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses desde su origen y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento: son las actividades que producen variaciones en la composición del patrimonio neto, y de los pasivos de carácter financiero.

2.1.6 Provisiones - Las obligaciones existentes a la fecha del balance, surgidas como consecuencia de sucesos pasados, de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales, cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados, se registran como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima se tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

Las bases de las provisiones son revisadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre contable.

2.1.7 Provisiones corrientes y no corrientes por beneficios a los empleados – La sociedad registra los beneficios de personal de corto plazo y largo plazo tales como vacaciones, sobre la base devengada.

2.1.8 Impuesto a la renta e impuestos diferidos - El impuesto a la renta y se contabiliza sobre la base de la renta líquida imponible determinada de acuerdo con las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 "impuesto a las ganancias".

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base fiscal generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando las tasas fiscales que se espera que estén vigentes cuando los activos y pasivos se realicen.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen únicamente cuando se espera disponer de utilidades tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias.

2.1.9 Reconocimiento de ingresos - Los ingresos se registran bajo el criterio del devengado, es decir, cuando se produce el servicio e incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas por la venta de servicios en el curso ordinario de las actividades.

Los ingresos se reconocen cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, cuando es probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad, que cumplan las condiciones específicas para las actividades del giro y que los costos ya incurridos pueden ser medidos con fiabilidad, con independencia del momento en que se produzca el efectivo o financiamiento derivado de ello.

Los ingresos se generan principalmente por la venta de apuestas hípicas a través de la Red Teletrak. La base de cálculo de los ingresos es el 4% sobre las ventas, neto de participaciones.

2.1.10 Dividendos - Conforme lo establecido en la Ley 18.046, se establece la obligatoriedad de repartir al menos el 30% en caso de existir utilidades.

2.1.11 Clasificación de saldos en corriente y no corriente - En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como "Corriente" aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como "No corriente" los de vencimiento superior a dicho período.

2.1.12 Medio ambiente - En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, siempre que sea probable que una obligación actual surja y el importe de dicha obligación se pueda calcular de forma fiable.

2.2 Nuevos Pronunciamientos contables

a) Pronunciamientos Contables con Aplicación Efectiva a contar del 1 de enero de 2013.

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	**Aplicación obligatoria para:**
NIIF 10: Estados Financieros Consolidados Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados, que aplica a todas las entidades (incluyendo las entidades de cometido específico o entidades estructuradas).	Período anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 11: Acuerdos conjuntos Redefine el concepto de control conjunto, alineándose de esta manera con NIIF 10, y requiere que las entidades que son parte de un acuerdo conjunto determinen el tipo de acuerdo (operación conjunta o negocio conjunto) mediante la evaluación de sus derechos y obligaciones. La norma elimina la posibilidad de consolidación proporcional para los negocios conjuntos.	Período anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
NIIF 12: Revelaciones de participaciones en otras entidades Requiere ciertas revelaciones que permitan evaluar la naturaleza de las participaciones en otras entidades y los riesgos asociados con éstas, así como también los efectos de esas participaciones en la situación financiera, rendimiento financiero y flujos de efectivo de la entidad.	Período anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.

Normas e Interpretaciones	**Aplicación obligatoria para:**
NIIF 13 - Medición del valor razonable Establece en una única norma un marco para la medición del valor razonable de activos y pasivos, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición. Además requiere información a revelar por las entidades, sobre las mediciones del valor razonable de sus activos y pasivos.	Período anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
Nueva NIC 27: Estados financieros separados Por efecto de la emisión de la NIIF 10, fue eliminado de la NIC 27 todo lo relacionado con estados financieros consolidados, restringiendo su alcance sólo a estados financieros separados.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
Nueva NIC 28: Inversiones en asociadas y negocios conjuntos Modificada por efecto de la emisión de NIIF 10 Y NIFF 11, con el propósito de uniformar las definiciones y otras clarificaciones contenidas en estas nuevas NIIF.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
Enmienda a NIIF 7: Instrumentos financieros: Información a revelar Clarifica los requisitos de información a revelar para la compensación de activos financieros y pasivos financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
Enmienda a NIC 19: Beneficios a los Empleados Modifica el reconocimiento y revelación de los cambios en la obligación por beneficios de prestación definida y en los activos afectos del plan, eliminando el método del corredor y acelerando el reconocimiento de los costos de servicios pasados.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.
Mejoras a las NIIF Corresponde a una serie de mejoras, necesarias pero no urgentes, que modifican las siguientes normas: NIIF 1, NIC 1, NIC 16, NIC 32 Y NIC 34.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2013.

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para:
Guía de transición (Enmiendas a NIIF 10, 11 y 12) Las enmiendas clarifican la guía de transición de NIIF 10. Adicionalmente, estas enmiendas simplifican la transición de NIIF 10, NIIF 11 Y NIIF 12, limitando los requerimientos de proveer información comparativa ajustada para solamente el período comparativo precedente. Por otra parte, para revelaciones relacionadas con entidades estructuras no consolidadas, las enmiendas remueven el requerimiento de presentar información comparativa para períodos anteriores a la primera aplicación de NIIF 12.	Período anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Pronunciamientos Contables con Aplicación Efectiva a contar del 1 de Enero de 2014 y siguientes. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
Enmienda a NIC 32: Instrumentos Financieros: Presentación Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio de compensaciones de NIC 32.	Período anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014
Enmienda a NIIF 10, 12 Y NIC 27: Entidades de Inversión Bajo los requerimientos de la NIIF 10, las entidades informantes están obligadas a consolidar todas las sociedades sobre las cuales poseen control. La enmienda establece una excepción a estos requisitos, permitiendo que las Entidades de Inversión midan sus inversiones a valor razonable con cambio en resultado de acuerdo a las NIIF 9, en lugar de consolidarlas.	Período anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación obligatoria para:
NIIF 9: Instrumentos financieros: Clasificación y medición Corresponde a la primera etapa del proyecto del IASB de reemplazar a la NIC 39 "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición". Modifica la clasificación y medición de los activos financieros e incluye el tratamiento y clasificación de los pasivos financieros.	Período anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2015
CINIIF 21: Gravámenes Esta interpretación de la NIC 37 "provisiones, activos contingentes y pasivos contingentes", proporciona una guía sobre cuándo una entidad debe reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por el gobierno, distinto al impuesto a la renta, en sus estados financieros.	Período anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014
Enmienda a NIC 36: Deterioro del valor de los activos La enmienda aclara el alcance de las revelaciones sobre el valor recuperable de los activos deteriorados, limitando los requerimientos de información al monto recuperable que se basa en el valor razonable menos los costos de disposición.	Período anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014
Enmienda a NIC 39: Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición A través de esta enmienda, se incorpora en la Norma los criterios que se deben cumplir para no suspender la contabilidad de coberturas, en los casos en que el instrumento de cobertura sufre una novación.	Período anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2014

La Sociedad estima que estas Normas, Interpretaciones y Enmiendas pendientes de aplicación no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de Club Hípico de Peñuelas S.A.

3. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Riesgo de liquidez - Los ingresos provienen de la comisión pagada por el Sporting Club de Valparaíso, dueño de las agencias de Teletrak, la cual se liquidaba diariamente.

A contar del 20 de marzo del 2013, se puso término a las operaciones de la oficina en Coquimbo. La continuidad de sus operaciones dependerá de las decisiones que tomen sus accionistas.

4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTO

En la actualidad no se realizan actividades, por lo que para efectos de la aplicación de la NIIF 8, no existe segmentación operativa. Los ingresos de explotación corresponden en su totalidad al negocio básico, por lo tanto, es posible identificar una única Unidad Generadora de Efectivo.

5. CLASES DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo, reconocido en los estados financieros comprende, el saldo efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y un depósito a plazo de renta fija en pesos, el cual se encuentran valorizado al valor de la inversión, incluidos los intereses devengados.

Al cierre de los años informados no existen restricciones de efectivo y efectivo equivalente.

La composición del rubro, es la siguiente:

	Saldo al	
	30.09.2013	31.12.2012
	M$	M$
Efectivo en caja	100	249
Saldos en bancos	39	22.146
Depósitos a plazo	28.072	27.200
Efectivo y equivalentes al efectivo	28.211	49.595

6. ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN EL RESULTADO

	Saldo al	
	30.09.2013	31.12.2012
	M$	M$
Depósito a plazo (i)	28.072	27.200
Acciones con cotización bursátil	283	273
Total	28.355	27.473

(i) El depósito a plazo se encuentra clasificado como efectivo y equivalentes al efectivo.

Los activos financieros a valor razonable con cambio en resultado corresponden a inversiones en Depósitos a Plazo, los cuales se encuentran valorizados al valor de la inversión, incluido los intereses devengados a la fecha de cierre de los presentes estados financieros.

Las acciones corresponden a inversiones en títulos con presencia bursátil y su detalle es el siguiente:

		Valor bursátil unitario		Valor bursátil inversión	
Nombre sociedad	Acciones	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2013	31.12.2012
	Nº	$	$	M$	M$
Compañía de Telecomunicaciones de Chile S.A.	382	740	714	283	273

7. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

La información sobre partes relacionadas es la siguiente:

a) Accionistas - Al 30 de septiembre de 2013 la distribución de Accionistas es la siguiente:

Nombre Accionista	Participación %
Importaciones y Exportaciones Imvermex Ltda.	89,0827900
Inversiones y Servicios Isis S.A.	7,0130270
Del Río Varela Jorge	0,8112675
Inversiones Vinapu Limitada	0,6556259
Bertolino Rendic Mario	0,5140269
Suc. Del Río Rondanelli Alberto	0,2704226
Del Río Varela María Soledad	0,2704226
O´Briens Conrado Cristina	0,2109705
Rendic Kartulovic Dalibor	0,1916801
Bauza Álvarez Lorenzo	0,1687765
Suc. Gonzalo Villalón Víctor Hugo	0,1058101
Varela Vergara Mauricio	0,8475130
Otros	0,6204291

b) Saldos y transacciones con entidades relacionadas:

Las cuentas por pagar empresas relacionadas no devengan intereses y se pagan en los plazos acordados su detalle es el siguiente:

Nombre	Rut	País Origen	Relación	Total Corrientes 30.09.2013 M$	Total Corrientes 31.12.2012 M$
Import. y Export. Imvermex S.A.	79.611.660-9	Chile	Directa	49.236	38.066

c) Administración y Alta Dirección - La Sociedad es administrada por un Directorio compuesto por 5 miembros y un gerente general.

Miembros del Directorio	Cargo
Percy Ecclefield Arriaza	Presidente
Percival Ecclefield Barbera	Director
Jose Maria Ecclefield Barbera	Director
Juan Ignacio Macuada López	Director
Pablo Simian Fernández	Director
Eduardo Sboccia Serrano	Gerente General

d) Remuneración y otras prestaciones – Los directores no reciben remuneración por sus cargos. Asimismo, el cargo de gerente general no es remunerado.

d.1 Gastos en Asesoría del Directorio - Durante los períodos los miembros del Directorio no realizaron asesorías ni efectuaron cobros que representen gastos para la Sociedad.

d.2 Remuneración de los miembros de la alta dirección que no son Directores - No existen remuneraciones devengadas por este concepto.

d.3 Cuentas por cobrar y pagar y otras transacciones - No existen cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus Directores y Gerente.

d.4 Otras transacciones - No existen otras transacciones entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia del Grupo.

d.5 Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores –No se ha realizado este tipo de operaciones.

d.6 Planes de incentivo a los principales ejecutivos y gerentes - No existen planes de incentivo entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia de la Sociedad.

d.7 Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes - No existen indemnizaciones pagadas entre la Sociedad y sus Directores y Gerencia.

d.8 Cláusulas de garantía: Directorio y Gerencia de la Compañía - No se tiene pactadas cláusulas de garantía con sus directores y gerencia.

d.9 Planes de retribución vinculados a la cotización de la acción - No se mantiene este tipo de operación.

e) Se realizaron las siguientes transacciones con empresas relacionadas:

				30.09.2013		31.12.2012	
Rut	Sociedad	Relación	Concepto	Transacciones M$	Efecto en resultados M$	Transacciones M$	Efecto en resultados M$
79.611.660-9	Importaciones y Exportaciones Imvermex S.A.	Accionista	Préstamo recibido	63.936	0	31.066	0
		Accionista	Préstamo pagados	(14.700)	0	0	0

8. ACTIVOS POR IMPUESTOS - CORRIENTES

El detalle de los activos por impuestos corrientes es el siguiente:

a) Impuestos diferidos por cobrar

	Saldo al	
	30.09.2013 M$	31.12.2012 M$
Pérdida tributaria	23.587	18.390
Provisión valuación	(23.587)	(18.390)
Provisión de vacaciones al personal	0	418
Total activo corriente por impuestos diferidos	0	418

b) Cargo a resultados - El detalle del cargo a resultados por impuesto a la renta del año es el siguiente:

	01.01.2013 30.09.2013 M$	01.01.2012 30.09.2012 M$
Variación de impuestos diferidos	(418)	94
(Cargo) abono a resultados por impuestos a la renta	(418)	94

9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	Saldo al	
	30.09.2013	31.12.2012
	M$	M$
Dividendos por pagar	20.102	20.102
Cuentas por pagar	3.315	3.867
Retenciones	4.885	5.358
Facturas por recibir	140	1.785
Total	28.442	31.112

El período medio para el pago a proveedores es de 30 días y su valor razonable no difiere de su valor contable.

10. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

El detalle de las provisiones es el siguiente:

	Corrientes		No Corrientes	
	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2013	31.12.2012
	M$	M$	M$	M$
Provisión vacaciones	0	850	0	1.242

11. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE EL PATRIMONIO NETO

a) **Capital suscrito y pagado y número de acciones -** El capital suscrito y pagado asciende a M$36.384 y está representado por 2.000.000.000 acciones de una serie, sin valor nominal, íntegramente suscrito y pagado.

b) **Capital emitido -** El capital emitido corresponde al capital pagado indicado en la letra a).

c) **Dividendos definitivos -** No se reparten dividendos, ya que la sociedad registra pérdidas acumuladas.

d) **Otras reservas –** Corresponde a sobreprecio en venta de acciones propias.

e) **Resultados retenidos -** El movimiento de la reserva por resultados acumulados es el siguiente:

	Saldo al	
	30.09.2013	31.12.2012
	M$	M$
Saldo inicial	(75.285)	(45.774)
Pérdida del año	(28.210)	(29.511)
Total	(103.495)	(75.285)

12. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios es el siguiente detalle:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2013	01.01.2012	01.07.2013	01.07.2012
	30.09.2013	31.09.2012	30.09.2013	30.09.2012
	M$	M$	M$	M$
Participación Teletrak	3.037	12.266	0	3.713

13. COSTOS DE VENTA

El detalle de los costos de ventas es el siguiente:

	Acumualdao		Trimestre	
	01.01.2013 30.09.2013 M$	01.01.2012 30.09.2012 M$	01.07.2013 30.09.2013 M$	01.07.2012 30.09.2012 M$
Indemnizaciones legales por años de servicios	(23.007)	0	11	0
Gastos del personal	(4.689)	(19.052)	0	(5.879)
Gastos servicios básicos	(429)	(1.666)	(63)	(479)
Gastos por mantención	(44)	(68)	0	(20)
Otros costos	(1.177)	(1.367)	1	(389)
Total	(29.346)	(22.153)	(51)	(6.767)

14. OTROS INGRESOS, POR FUNCIÓN

El detalle de otros ingresos por función es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2013 30.09.2013 M$	01.01.2012 30.09.2012 M$	01.07.2013 30.09.2013 M$	01.07.2012 30.09.2012 M$
Otros ingresos	31	233	0	57

15. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2013 30.09.2013 M$	01.01.2012 30.09.2012 M$	01.07.2013 30.09.2013 M$	01.07.2012 30.09.2012 M$
Otros gastos	(1.295)	(1.507)	1	(926)
Suscripción y publicaciones	(444)	(631)	0	0
Gastos legales y notariales	(367)	(594)	(11)	(591)
Materiales de oficina	(86)	(280)	0	(90)
Impuestos y patentes	(108)	(106)	(54)	(53)
Total	(2.300)	(3.118)	(64)	(1.660)

16. OTRAS GANANCIAS (PERDIDAS) - NETO

El detalle de otras ganancias (perdidas) es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2013 30.09.2013 M$	01.01.2012 30.09.2012 M$	01.07.2013 30.09.2013 M$	01.07.2012 30.09.2012 M$
Fluctuacion de valores	9	2	11	(19)

17. INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2013 30.09.2013 M$	01.01.2012 30.09.2012 M$	01.07.2013 30.09.2013 M$	01.07.2012 30.09.2012 M$
Intereses ganados	872	941	281	199

18. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros es el siguiente:

	Acumulado		Trimestre	
	01.01.2013 30.09.2013 M$	01.01.2012 30.09.2012 M$	01.07.2013 30.09.2013 M$	01.07.2012 30.09.2012 M$
Gastos bancarios	(95)	(303)	0	(191)

19. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Con fecha 27 de abril del 2012 el Servicio de Impuestos Internos de la ciudad de Coquimbo, realiza Citación N°13 a la sociedad Club Hípico de Peñuelas a fin de que aclare supuestas diferencias de impuestos que existirían por las rentas declaradas en los años comerciales 2009 y 2010.

Con fecha 27 de junio del 2012, se dio respuesta y se respaldan cada punto indicado por el Servicios de Impuestos Internos.

Con fecha 30 de agosto del 2012, el organismo fiscalizador notificó a la sociedad las Liquidaciones Nº50, 51 y 52 por Impuesto a la Renta correspondiente a los años tributarios 2009 la primera y 2010 las dos últimas, por un monto total de M$2.122.865, cifra que considera reajustes e intereses. Contra estas Liquidaciones, la sociedad dedujo Recurso de Reposición Administrativa, el que fue resuelto con fecha 3 de diciembre de 2012, mediante Resolución Ex. 17.991 por el Jefe de la Oficina de Procedimientos Administrativos Tributarios de la Dirección Regional del Servicio de Impuestos Internos de La Serena. En dicha Resolución, el organismo administrativo acogió gran parte de los argumentos expuestos por la sociedad y anuló la Liquidación Nº52 y parte de la N°50, pero mantuvo el rechazo a partidas contables por un monto de M$363.169 por el año tributario 2009 y confirmó la Liquidación Nº51.

Con fecha 13 de diciembre de 2012, la Sociedad presentó un Reclamo Tributario en contra de las partidas no anuladas de la Liquidación Nº50 y de la Liquidación Nº51, para ante el Tribunal Tributario y Aduanero de la IV Región de Coquimbo. Dicho reclamo fue acogido a tramitación y se le dio traslado al Servicio de Impuestos Internos, quien evacuó el traslado con fecha 8 de enero de 2013. El tribunal tributario recibió la causa a prueba, habiéndose acompañado por la sociedad todos los antecedentes legales, contables y tributarios, que se estimaron necesarios para desvirtuar las partidas liquidadas y fundamentar el reclamo presentado por este contribuyente.

Con fecha 29 de abril de 2013, el tribunal tributario y aduanero de Coquimbo acogió sólo en parte el recurso de reclamación, rebajando la Liquidación Nº 50 en la suma de M$ 220.000 correspondiente al anticipo del precio pagado a Inmobiliaria Kudén Dos, al momento de celebrarse la promesa de compraventa. Se mantiene la Liquidación Nº 50 por los demás gastos rechazados, que suman M$ 143.169 y la Liquidación Nº 51 por no haberse pagado el impuesto de Primera Categoría al momento de restituir el capital social y distribuir los dividendos durante el año 2009, por considerar que el contribuyente no debió abandonar el régimen del artículo 14 bis.

En virtud de lo anterior, con fecha 13 de mayo de 2013 la Sociedad presentó un recurso de apelación para ante la Corte de Apelaciones de La Serena, recurso que fue recientemente rechazado con fecha 30 de octubre de 2013, habiéndose confirmado el fallo de primera instancia.

La administración y sus asesores legales han determinado presentar un recurso de casación en el fondo en contra de la sentencia dictada por la Corte de Apelaciones de La Serena.

20. MEDIO AMBIENTE

Club Hípico de Peñuelas S.A. no realiza gastos relacionados con el Medio Ambiente.

21. HECHOS POSTERIORES

No se han producido otros hechos posteriores a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que pudieran afectar significativamente la posición económica y/o la interpretación de los mismos.

* * * * * * * *